

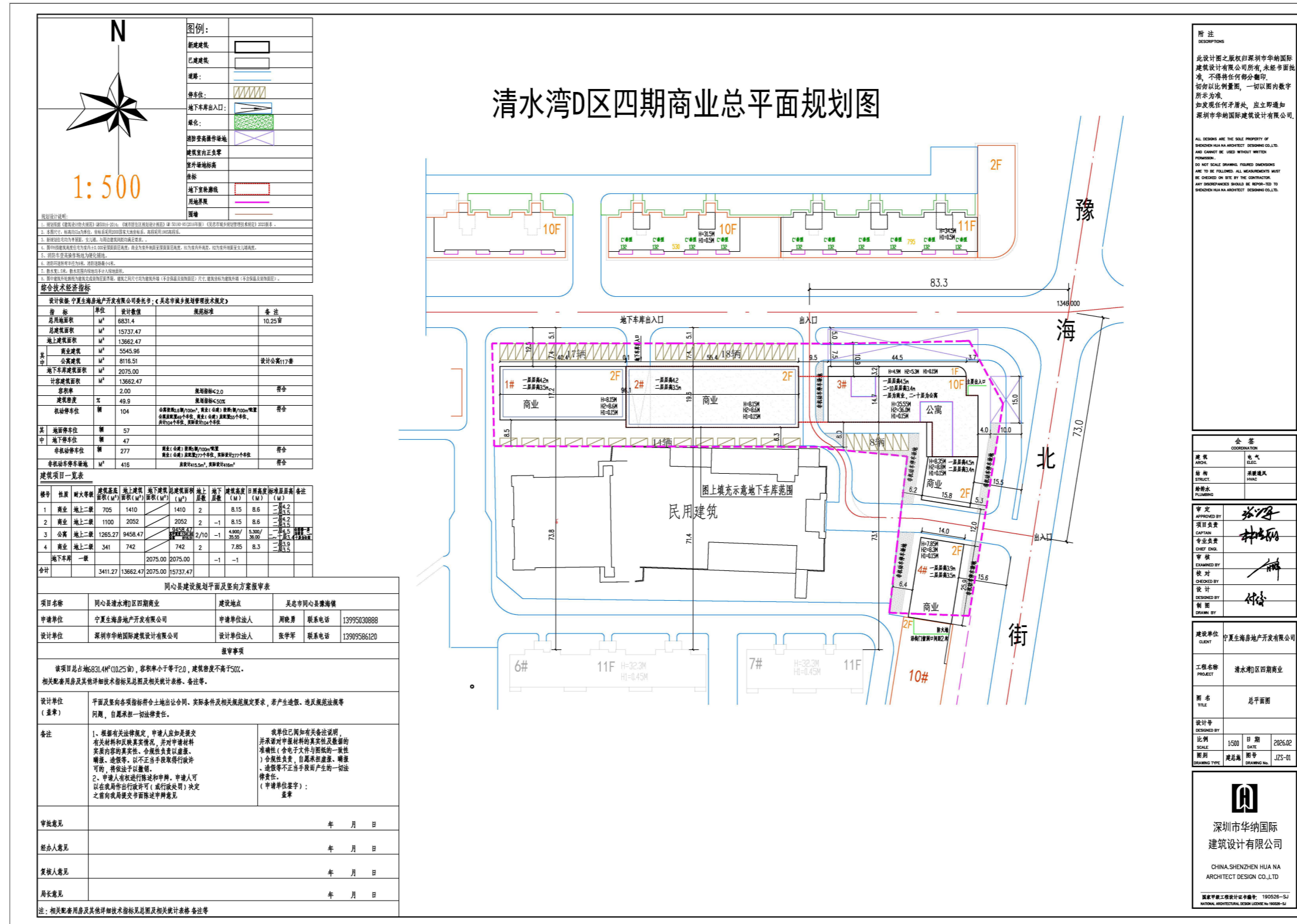
# 清水湾D区四期商业项目规划公示

广大市民：根据《中华人民共和国城乡管理技术规定》的有关规定，现将同心县清水湾D区四期商业项目进行公示。

本项目位于吴忠市同心县豫海镇，四址范围：东至豫海北街，南至清水湾D区，西至北大寺，北至泰和西路。项目总用地面积6831.4平方米。规划总建筑面积15737.47平方米，其中地上13662.47平方米（商业5545.96平方米；公寓8116.51平方米），地下车库2075平方米；规划容积率2.0，建筑密度49.9%；，规划机动车停车位104辆（其中地下停车位47辆，地面停车位57辆）。规划非机动车停车位277辆，均为地上。场地基本平整，周边交通状况良好，基础设施条件良好。本项目公寓楼环路道路宽4.0米，公寓楼设消防求援操作场地，建筑周围道路均满足消防车通行的要求。项目出入口位于北侧跟东侧。

请项目规划地段内利害关系单位（个人）及关心城乡建设的市民到同心县自然资源局或项目现场了解规划方案，如对规划方案有异议，请及时到自然资源局反映。

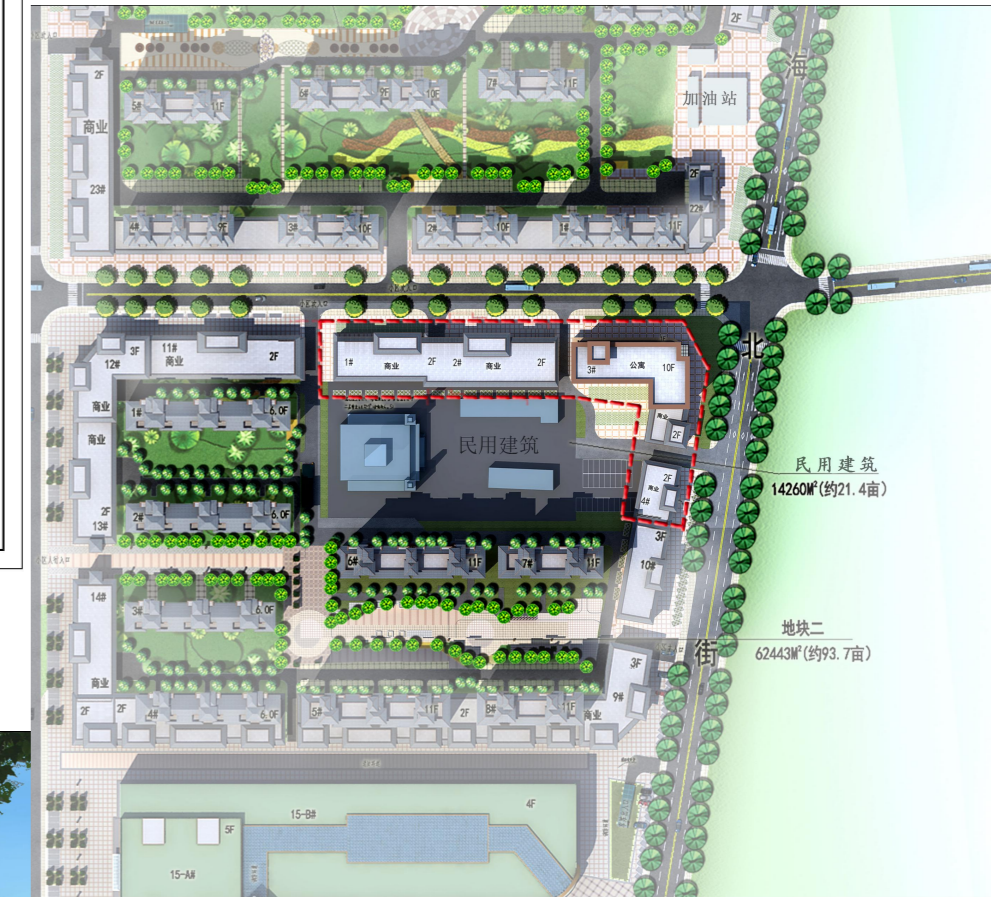
公示时间：2026年4月20日-2026年4月28日



鸟瞰图



彩色总平面图



公寓楼效果图



沿街商业效果图

