

2024年度宁夏同心工业园区标准化厂房及基础设施建设项目规划公示

广大市民，根据《中华人民共和国城乡规划管理技术规定》的有关规定，现将2024年度宁夏同心工业园区标准化厂房及基础设施建设项目进行公示。

本项目位于同心县清洁产业园内，四至为西至高新路，东至年产500套磁轴承系统及200兆瓦4MW/1MWh飞轮储能制造产业项目，北至规划西征路，南至园区二号路，总用地面积为15084平方米（约22.63亩），本项目用地性质为工业用地。

项目用地范围内总规划建设两栋标准化厂房，总建筑面积8548.48平方米,其中1#标准化厂房，建筑面积为4252.48平方米，2#标准化厂房，建筑面积为4296平方米；辅助用房部分建筑层数为2层，厂房部分层数为1层，建筑高度为8.1米；辅助用房部分结构形式为框架结构，车间部分结构形式为门式钢架结构；同时需完成室外硬化、围墙、大门、水、暖、电等其他附属设施。

本工程厂房功能暂定为生产光伏组件、农副产品加工，生产火灾危险性均为丙类，若日后改变使用性质，应重新进行消防设计并报消防部门审核通过后方可使用。

场地基本平整，周边交通状况比较良好，基础设施条件良好，场地呈梯形，场地内1#与2#标准化厂房的间距为17.8米，能够满足规范中建筑物之间的防火间距要求。

请项目规划地段内利害关系单位（个人）及关心城乡建设的市民到同心县自然资源局或项目现场了解规划方案，如对规划有异议，请及时到自然资源局反应。

公示时间：2025年02月09日——02月18日
公示现场：项目所在地
同心县自然资源局咨询电话：0953-8022114

